

CONCEPT Overeenkomst

Gemeente Altena

en

XXXX

“Uitvoering isolatieprogramma”



Kenmerk: K011593

Ondergetekenden:

Gemeente Altena, zetelende te Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door, verder genoemd "opdrachtgever";

En

[Opdrachtnemer], gevestigd aan te, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door, hierna te noemen: "opdrachtnemer",

Gezamenlijk te noemen: "Partijen"

De rechtsverhouding tussen de Partijen wordt in volgorde van belangrijkheid bepaald door:

- De overeenkomst;
- Verwerkersovereenkomst;
- De Nota('s) van Inlichtingen, inclusief bijlagen;
- Aanbestedingsdocument d.d. 30 mei 2025 met kenmerk K011593, inclusief alle bijbehorende bijlagen;
- De Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten 2019, inclusief Addendum, van gemeente Altena;
- De winnende inschrijving op basis van de beste prijs/ kwaliteit verhouding.

De opdrachtgever en de opdrachtnemer zijn als volgt overeengekomen:

Artikel 1 Algemene bepalingen

- 1.1 Deze overeenkomst is het resultaat van het aanbestedingstraject van de gemeente Altena.
- 1.2 Deze overeenkomst betreft een overeenkomst tussen opdrachtgever en opdrachtnemer, ten behoeve van de gemeente Altena
- 1.3 Deze overeenkomst heeft ten doel om de te leveren dienstverlening conform alle voorwaarden en eisen zoals gesteld in de documenten genoemd onder rechtsverhouding vast te stellen.
- 1.4 Kennisgevingen die partijen op grond van deze overeenkomst aan elkaar doen, dienen schriftelijk plaats te vinden.

- 1.5 Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht tenzij deze schriftelijk zijn bevestigd.
- 1.6 In aanvulling op in deze overeenkomst opgenomen bepalingen zijn de bepalingen in het aanbestedingsdocument d.d. 30 mei 2025 met kenmerk K011593, inclusief alle bijbehorende bijlagen en de Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten 2019 gemeente Altena, inclusief addendum zoals van toepassing.
- 1.7 In geval van strijdigheid tussen de bepalingen in de documenten geldt de rangorde zoals aangegeven bij 'de rechtsverhouding' hierboven.

Artikel 2 Opdracht

- 2.1 De opdracht betreft het verrichten van de uitvoering isolatieprogramma conform de gestelde voorwaarden en eisen in het aanbestedingsdocument "Gemeentelijk energieloket en Uitvoering isolatieprogramma" d.d. 30 mei 2025, inclusief bijlagen en de aangeboden dienstverlening conform de inschrijving van

Artikel 3 Duur en vorm van de overeenkomst

- 3.1 De ingangsdatum van deze overeenkomst is 23 september 2025 en heeft een vaste looptijd die van rechtswege eindigt op 31 december 2027.
- 3.2 De overeenkomst kan drie (3) keer optioneel worden verlengd voor de duur van één (1) jaar.
- 3.3 De mogelijkheid tot het verlengen van de overeenkomst is tweezijdig. Tijdens het evaluatiemoment tussen opdrachtgever en opdrachtnemer wordt de eventuele verlenging met elkaar besproken. Een eventuele verlenging of opzegging dient schriftelijk te worden bevestigd. Opdrachtgever en opdrachtnemer geeft tenminste 6 maanden voor het aflopen van de overeenkomst schriftelijk aan dat de overeenkomst wel of niet wordt verlengd. Eventuele verlenging geschiedt onder gelijkblijvende condities en voorwaarden.
- 3.4 In beginsel eindigt de overeenkomst van rechtswege automatisch na afloop van de basislooptijd, tenzij de opdrachtgever en opdrachtnemer gebruik maken van de verlengingsopties. Bij gebruik van verlengingen eindigt de overeenkomst van rechtswege na afloop van de volledige termijn, inclusief alle mogelijke verlengingen, dan wel eerder na tijdige opzegging door de opdrachtgever/opdrachtnemer.

De overeenkomst eindigt automatisch van rechtswege na afloop van de volledige termijn inclusief verlengingen.

Artikel 4 Tarieven

- 4.1 De diensten en leveringen die door opdrachtnemer worden verricht ter invulling van de opdracht gemeentelijk energieloket worden vergoed op basis van de opgegeven tarieven, zoals vermeld in de inschrijving van opdrachtnemer.
- 4.2 De opgegeven tarieven zijn exclusief BTW.
- 4.3 Het tarief betreft een all-in tarief, wat betekent dat alle eventuele bijkomende kosten in het tarief verwerkt dienen te zijn.
- 4.4 De tarieven staan vast tot met 31 december 2026. Opdrachtnemer heeft het recht om jaarlijks, voor het eerst op 1 januari 2027, de tarieven te indexeren maximaal conform het prijsindexcijfer CBS "Alle bestedingen prijsindex 2015=100", zoals gepubliceerd op de website van het Centraal Bureau voor de Statistiek: Consumentenprijzen; prijsindex 2015=100 | CBS.
De basis hiervoor vormt de jaarmutatatie CPI van oktober, voor de eerste indexering januari 2027. Deze mutatie dient uiterlijk 1 december (voor het eerst 1 december 2026) voor akkoord doorgegeven te worden aan de opdrachtgever. Na akkoord van opdrachtgever kan opdrachtnemer factureren tegen de nieuwe tarieven.
- 4.6 Overige voorwaarden prijswijzigingen:
- Indexeringsvoorstellen waar de verkeerde index wordt toegepast of niet conform bovenstaande berekening zijn worden afgewezen;
 - Indien een correct indexeringsvoorstel niet tijdig is ontvangen door opdrachtgever, kan dat jaar geen indexering worden toegepast. Inhaalslagen hierop zijn niet mogelijk. De verantwoordelijkheid voor het tijdig insturen van het indexeringsvoorstel berust bij opdrachtnemer;
 - Indien toepassing van de indexering zou leiden tot een prijsverlaging dient opdrachtnemer de tarieven overeenkomstig te verlagen en van eventueel te hoog gefactureerde diensten het verschil te crediteren.
 - Standaardbrieven van inschrijver waarin "algemene" indexeringen worden aangekondigd worden terzijde gelegd. Indien daarin is opgenomen dat opdrachtgever zich akkoord verklaart indien niet voor een bepaalde datum is gereageerd, zal dit geen gelding hebben op de overeenkomst die naar aanleiding van deze aanbesteding is gesloten.

Artikel 5 Facturatie & betaling

- 5.1 Opdrachtnemer dient eens per kwartaal achteraf een factuur in te dienen. Op deze factuur dienen, naast de in de inkoopvoorwaarden genoemde gegevens, het volgende te worden vermeld:

Op deze factuur dienen, naast de in de inkoopvoorwaarden genoemde gegevens, het volgende te worden vermeld:

- Overzicht van de vaste kosten (conform inschrijvingsbiljet).
- Provisie gerealiseerde isolatiemaatregelen (conform inschrijvingsbiljet).

Elke factuur dient digitaal te worden verzonden naar: digitalefacturen@gemeentealtena.nl met cc aan duurzaam@gemeentealtena.nl onder vermelding van kenmerk: 6740030 / 43811 / D004.

- 5.2 Bij correcte facturering zal betaling, door opdrachtgever, binnen dertig (30) dagen na ontvangst en na goedkeuring van de factuur geschieden. Betaling van de factuur geschiedt op basis van de overeengekomen tarieven en voorwaarden.

Artikel 6 Toepasselijk recht en geschillen

- 6.1 Op deze overeenkomst is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.
- 6.2 Alle geschillen die naar aanleiding van de overeenkomst tussen de partijen mochten ontstaan, zullen aanhangig gemaakt worden bij de bevoegde rechter van de rechtbank Zeeland/West-Brabant.

Artikel 7 Overmacht

- 7.1 De Opdrachtnemer en de Opdrachtgever hebben het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te schorten, wanneer het als gevolg van overmacht voor de Opdrachtnemer tijdelijk of blijvend onmogelijk is geworden de overeenkomst na te komen.

Artikel 8 Wijzigingen

- 8.1 Wijzigingen in de overeenkomst, zijnde niet wezenlijke wijzigingen, alsmede aanvullingen daarop zijn slechts geldig voor zover deze schriftelijk zijn overeengekomen. Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht tenzij deze schriftelijk zijn bevestigd.

8.2 Het is opdrachtnemer verboden om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtgever rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen aan derden.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en rechtsgeldig ondertekend te <plaatsnaam>,

Voor akkoord,

Voor akkoord,

.....

.....

Naam:

Naam:

.....

.....

Handtekening

Handtekening

.....

.....

OVERZICHT BIJLAGEN

- Nota's van Inlichtingen d.d. XX;
- Aanbestedingsdocument Gemeentelijk energieloket en Uitvoering isolatieprogramma d.d. 30 mei 2025 inclusief alle bijbehorende bijlagen;
- Algemene Inkoopvoorwaarden Leveringen en Diensten gemeente Altena inclusief Addendum;
- Inschrijving opdrachtnemer d.d. XXXX;